



## Occupational Health & Safety Policy

QuadReal Property Group operates with the objective of protection of our employees from accidents or occupational illness. We are dedicated to providing a healthy and safe work environment for all our workers - temporary or permanent, part time or full time throughout all of our Canadian operations. In doing so, our primary aim is to foster a safety culture by integrating safety considerations into all our actions and practices. This objective is realized by:

- Complying with all the applicable legislation in each region we operate
- Developing and implementing strong procedural and reporting mechanisms
- Utilizing a risk-based approach; identifying the potential operational risks and focusing our operating methods, tools and procedures on preventative measures
- Employing effective communications, training and reporting activities to improve knowledge, understanding and coordination between employees and various business units
- Designing and delivering productive continuous improvement mechanisms to continue to enhance our programs and to guard against complacency in order to continue to maintain high level of vigilance in our related activities

It is our commitment to provide our contractors, consultants and suppliers with information regarding necessary requirements to protect their and our employees and subcontractors. We expect all of our vendors with whom we have business relationships to conform to equal Health and Safety management standards.

We operate under the principles of individual responsibility. While our senior management is responsible for implementing and monitoring this Policy and all the related programs, we expect all of our employees to share in this commitment and empower them to create a safe and healthy environment.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "J. H. L.", written over a horizontal line.

President, Canadian Real Estate

April 13, 2022

Date



## Politique de santé et de sécurité au travail

QuadReal Property Group exerce ses activités avec l'objectif de protéger nos employés contre les accidents ou les maladies professionnelles. Nous nous engageons à offrir un environnement de travail sain et sécuritaire à tous nos employés, qu'ils soient temporaires ou permanents, à temps partiel ou à temps plein dans le cadre de toutes nos activités canadiennes. Ce faisant, notre objectif premier est de favoriser une culture de la sécurité en intégrant des considérations de sécurité dans toutes nos actions et pratiques. Cet objectif est réalisé par le biais de :

- La conformité à toutes les lois applicables dans chaque région où nous exerçons nos activités;
- Le développement et la mise en œuvre de solides mécanismes de procédure et de rapports;
- L'utilisation d'une approche basée sur les risques, l'identification des risques opérationnels potentiels et la focalisation de nos méthodes d'exploitation, de nos outils et de nos procédures sur des mesures préventives;
- L'utilisation d'activités de communication, de formation et de rapport efficaces pour améliorer les connaissances, la compréhension et la coordination entre les employés et les différentes unités d'affaires;
- La conception et la mise en œuvre de mécanismes d'amélioration continue productifs pour continuer à améliorer nos programmes et se prémunir contre la complaisance afin de continuer à maintenir un niveau de vigilance élevé dans nos activités connexes.

Nous nous engageons à fournir à nos entrepreneurs, consultants et fournisseurs des informations concernant les exigences nécessaires pour protéger leurs employés, les nôtres, ainsi que les entrepreneurs. Nous attendons de tous nos fournisseurs avec lesquels nous entretenons des relations d'affaires qu'ils se conforment à des normes égales en matière de gestion de la santé et de la sécurité.

Nous fonctionnons selon les principes de la responsabilité individuelle. Bien que les membres de notre haute direction soient responsables de la mise en œuvre et du suivi de cette politique et de tous les programmes connexes, nous attendons de tous nos employés qu'ils partagent cet engagement et leur donnons les moyens de créer un environnement sûr et sain.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "J. H. L.", written over a horizontal line.

Président, Immobilier canadien

April 18, 2022

Date